

VEDTEKTER
FOR
SAMEIET HEIEN 16

1. Sameiets navn er Sameiet Heien 16.
2. Adresse er Heien 16, gnr. 168, bnr. 671 i Bergen.
3. Vedtektene er bindende inntil et flertall av seksjonseierne bestemmer endring.
4. Eiendommen består av 3 eierseksjoner.
5. Hver eierseksjon har en stemme.
6. For hver eierseksjon er fastsatt en sameiebrøk basert på innbyrdes areal.
7. Styret skal bestå av 3 medlemmer, og skal velges på generalforsamling.
8. Eventuelle tvister i forbindelse med sameiet, avgjøres etter tvistemålslovens regler.
9. Seksjon nr.3 har fra 15.11.2018 midlertidig enerett og bruksrett i 30 år til bruk av de 2 stk. parkeringsplassene som er opparbeidet og godkjent på eiendommen.
10. Bruksretten til parkeringsplassene, kan fritt selges, men da kun mellom seksjonene på eiendommen.
11. Seksjon nr.1 har fra 01.06.2019 midlertidig enerett og bruksrett i 30 år til bruk av terrassedekke foran leiligheten.

Bergen, den 11.04.2019